

# Grundejernes fællesinteresser

Dette ordensreglement er et tillæg til de i forvejen gældende bestemmelser i deklARATIONEN på området samt i foreningens vedtægter.

Vedttaget på generalforsamlingen 1974, og senere i 1980, 1981, 1988 og 2020.

Nedenstående har til hensigt, at skabe grundlag for et godt naboskab, med gensidig respekt og løbende dialog.

1. Ridning samt motor- og eldrevne køretøjer f.eks. cykler, løbehjul på stierne og fællesarealerne er ikke tilladt. Gangbesværede og deres hjælpemidler undtaget.
2. Arbejde med motor- og eldrevne maskiner må finde sted i følgende tidsrum:
  - Mandag til torsdag fra kl. 7.00 til kl. 20.00
  - Fredag fra kl. 7.00 til kl. 18.00
  - Lørdag fra kl. 9.00 til kl. 15.00
  - Søn- og helligdage fra kl. 9.00 til kl. 12.00

Dispensation til at bruge maskiner gives af bestyrelsen såfremt ansøgning er bestyrelsen i hænde min. 4 uger før. Ved dispensation informerer grundejer de omkringboende om dispensationen.

3. Grundejerne har ansvaret for pasning og rengøring af vejarealer, fortove og rabatter ud for egen matrikel:
  - Ukrudt fjernes min. 2 gange årligt (forår/efterår)
  - Beplantning ud til vej, fortov og rabatter beskæres min. 1 gang årligt indenfor et kalenderår.
  - Snerydning på fortove snarest muligt efter snefald iflg. gældende regler. (Er grundejer bortrejst, er grundejer forpligtet til at sikre, at snerydning sker på anden vis).
4. Det påhviler hundeejere, at holde deres hunde under en sådan kontrol, at andre ikke generes. Samtidig er hundeejere forpligtet til at samle hundenes efterladenskaber op, og smide dem i en skraldespand. Såfremt man ikke ønsker at fjerne hundenes efterladenskaber, skal hundeejer sikre sig, at hundetoiletterne på stien ved åen eller på vandværksstien ud for kusevænget. (Se bilag 1).  
Det er forbudt at lufte hunde på fodboldbanen.
5. De enkelte grundejere skal tage hensyn til hinanden og opfordres til god og saglig dialog.
6. Såfremt grundejere ønsker at klage over andre grundejere til bestyrelsen, skal dette altid ske skriftlig. Inden der klages, så overvej punkt 5 en ekstra gang.